



*Ministero per i beni e le attività culturali*

GALLERIA BORGHESE

**DETERMINA**

**n. 128 del 21/05/2020**

**Oggetto: approvazione di modifiche migliorative ex art. 149, comma 1 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. relativamente all'appalto dei lavori di adeguamento a norma dell'impianto elettrico e di posa in opera dell'impianto fonia e dati della Galleria Borghese sottoscritto in data 1 luglio 2019 rep. 182 del 2 luglio 2019. Cig 7711575102 - Cpv 45259000-7.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO** che la Galleria Borghese a seguito del nuovo assetto organizzativo del Ministero per i Beni e le attività culturali, disposto con Decreto del Presidente del Consiglio del 29 agosto 2014, n. 171 e successivi decreti attuativi, è diventata un Istituto dotato di autonomia speciale, con conseguente autonomia scientifica, finanziaria, contabile e organizzativa;

**PREMESSO** che tale nuovo assetto ha comportato l'acquisizione di nuove funzioni e competenze, anche giuridiche, in vista del perseguimento dei fini istituzionali dell'ente;

**PREMESSO** che la Galleria Borghese è una istituzione permanente, senza scopo di lucro, aperta al pubblico, al servizio della società e del suo sviluppo culturale. Persegue quali finalità generali, pubbliche ed istituzionali: la tutela, la gestione e la valorizzazione, di tutte le sue collezioni e raccolte di beni culturali, esposti e non esposti, mobili e immobili, storico-artistici, documenti, librari, multimediali, gestiti direttamente o depositati presso altri enti;

**PREMESSO** che la Galleria Borghese nell'ambito delle proprie competenze ha individuato una serie di obiettivi programmatici strategici, tra cui la valorizzazione e la promozione del proprio patrimonio museale, nonché l'implementazione dei sistemi per la fruizione dei beni culturali;

**PREMESSO** che la Galleria Borghese ha deliberato di procedere con i lavori di adeguamento a norma dell'impianto elettrico e di posa in opera dell'impianto fonia e dati;

**PREMESSA E CONSIDERATA** la procedura negoziata ex art. 36 del d. lgs. 50/16 e s.m.i. indetta e svolta dalla Galleria per l'affidamento del contratto, con invito di 15 ditte;

**CONSIDERATE** l'offerta economica presentata dalla ditta Lattanzi Srl è risultata la più conveniente, con un ribasso del 35% e un'offerta tecnica riportante il punteggio di 53,33;

**CONSIDERATO** che alla luce dell'offerta presentata dalla ditta Lattanzi Srl, l'Amministrazione ha disposto la verifica di anomalia ex art. 97 comma 3 del d. lgs. 50/16 e s.m.i. con prot. 1207 del 17/04/2019;

**VISTE** le giustificazioni pervenute dalla ditta Lattanzi Srl con prot. 1308 del 30/04/2019 e ritenute congrue da questa Amministrazione;

**VISTO e CONSIDERATO** che in data 24 luglio 2019 si è provveduto alla consegna dei lavori oggetto dell'appalto;

**VISTO E CONSIDERATO** che in data 5 agosto 2019 la Galleria ha corrisposto la anticipazione del corrispettivo ai sensi di legge;

**VISTO e CONSIDERATO** che in data 31 gennaio 2020 è stato redatto il I° SAL dei lavori;

**VISTO e CONSIDERATO** che in data 30 aprile 2020 è stato redatto il II° SAL dei lavori;

**VISTA E CONSIDERATA** la relazione del Direttore dei Lavori, Ing. Guglielmo Scrivo, del 16 maggio 2020 in ordine alla necessità ed urgenza di procedere alla esecuzione di interventi di miglioramento dei lavori, coerente con l'art. 149 comma 1 del codice dei contratti, ed afferenti alle seguenti tipologie di interventi e correlate motivazioni:



GALLERIA BORGHESE

Piazzale Scipione Borghese, 5 - 00197 Roma

+39068413979

PEC: [mbac-ga-bor@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-ga-bor@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [ga-bor@beniculturali.it](mailto:ga-bor@beniculturali.it)





## Ministero per i beni e le attività culturali

### GALLERIA BORGHESE

- integrazione delle prese fonia e dati ed access-point al piano seminterrato ed a quello degli uffici. Trattandosi di elementi di dettaglio rientranti nella disciplina vigente del Codice, è stato emesso l'Ordine di Servizio n.1 ai sensi dell'art. 3 del DM 7 marzo 2018 n. 49, in vista di migliorare l'intervento su bene vincolato;

- esecuzione opere impiantistiche riguardanti l'impianto elettrico di illuminazione, FM, distribuzione fonia dati e di condizionamento necessarie a seguito dello spostamento del centro stella dell'impianto di fonia e dati dal piano interrato al II piano, in un locale appositamente predisposto in prossimità della sala regia, come da progetto trasmesso dalla Committenza via PEC, in data 21/02/2020. Tale variazione è tesa a migliorare la funzionalità del sistema da realizzare;

- adeguamento dei quadri elettrici Q 41; Q 42; Q 43; Q 44; Q 45; Q46; Q T1; QT2; QFML-PITC del piano secondo, torrini, intercapedine per l'integrazione con i pulsanti da frutto esistenti mediante inserimento di moduli konnex per consentire il comando locale dell'illuminazione degli ambienti del piano uffici;

- integrazione n.6 torrette a scomparsa, oltre le due previste in progetto, nel Salone Mariano Rossi e nel porticato antistante, per migliorare la fruizione degli spazi;

- integrazione del sistema Konnex con il sistema DALI per il controllo e la supervisione centralizzata dell'illuminazione del piano seminterrato e la gestione degli scenari, per migliorare la fruizione del sistema;

- integrazione dei pulsanti di sgancio per il sezionamento degli impianti elettrici in caso di intervento dei VVF in posizione accessibile, per migliorare l'accessibilità;

- rimozione e smaltimento dei vecchi quadri elettrici dismessi da tempo dell'impianto PLC e relativi cavi posti nei locali intercapedine e sottotetti del piano secondo del Museo, al fine di ottimizzare gli spazi;

**VISTA E CONSIDERATA** la relazione del RUP del 18 maggio 2020, con cui si è confermata la opportunità e legittimità degli interventi di miglioramento ai sensi dell'art. 149, comma 1, del codice dei contratti, anche in considerazione della specificità del bene vincolato oggetto di intervento;

**VISTA E CONSIDERATA** la specificità del bene vincolato oggetto dei lavori e la riconducibilità delle modifiche anzidette al disposto dell'art. 149, comma 1, del codice dei contratti in vista del miglioramento del risultato dell'intervento;

**VISTO E CONSIDERATO** che tali interventi hanno un valore complessivo coerente con la stessa norma, comunque inferiore al 10 %;

**CONSIDERATO** che gli interventi proposti dalla Direzione Lavori ed approvati dal RUP comportano un aumento degli importi delle opere relative ai lavori in oggetto pari ad euro 28.414,79 oltre oneri della sicurezza pari ad euro 2.676,77, oltre Iva di legge, per un totale di euro 31.091,56;

**DATO ATTO** che le stesse variazioni risultano coerenti con la normativa di riferimento, anche in relazione ai nuovi prezzi (NP VAR EL1; NP VAR EL2; NP VAR EL3; NP VAR EL4; NP VAR EL5; NP VAR EL6; NP VAR TD1; NP VAR TD2; NP VAR TD3), definiti dalla Direzione Lavori in coerenza con l'art. 8, comma ed art. 22, comma 5, 5 del DM 49/2018;

**PRESO ATTO** che sussistono le cause, le condizioni e i presupposti che, a norma dell'art. 149, comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 che consentono di disporre modifiche in corso d'opera;

**VISTO E CONSIDERATO** che il quadro economico dell'appalto è il seguente:

<b>QE COMPLESSIVO PROGETTO RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO, FONIA E DATI comprensivo del ribasso di gara (LOTTO FUNZIONALE FC, GB e VARIAZIONE)</b>		
A1	Costo dei lavori	€ 588.772,80
A2	Opere di miglioramento	€ 28.414,79



### GALLERIA BORGHESE

Piazzale Scipione Borghese, 5 – 00197 Roma

+39068413979

PEC: [mbac-ga-bor@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-ga-bor@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [ga-bor@beniculturali.it](mailto:ga-bor@beniculturali.it)





*Ministero per i beni e le attività culturali*

GALLERIA BORGHESE

A3	Oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	€ 54.864,10
A4	Oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso legati alle opere di miglioramento	€ 2.676,77
<b>A</b>	<b>Importo totale</b>	<b>€ 674.728,45</b>
	<b>Somme a disposizione</b>	
B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	€ 18.116,09
B2	rilievi, accertamenti e indagini;	€ 10.000,00
B3	imprevisti (10%);	€ 90.580,43
B4	2% spese amministrazione <i>ex art.</i> 113 d. Lgs 50/2016	€ 19.213,37
B5	spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo	€ 176.731,00
B6	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;	€ 44.356,32
B7	CNPAIA 4%	€ 8.843,49
B8	IVA al 22% su B2, B5, B6, B7	€ 52.784,78
B9	Iva sui lavori al 10% su A, B1, B3	€ 78.342,50
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 498.967,97</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO D'APPALTO (A+B)</b>	<b>€ 1.173.696,43</b>

**VISTO** il D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97, *Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;*

**VISTO** il D.P.R. 29 maggio 2003, n. 240 *Regolamento concernente il funzionamento amministrativo-contabile e la disciplina del servizio di cassa delle Soprintendenze dotate di autonomia gestionale;*

**VISTO** il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, recante *Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;*

**VISTO** il D.M. 10/05/2001 "Atto d'indirizzo sui criteri tecnico-scientifici e sugli standard di funzionamento e sviluppo dei musei" e la norma UNI 10829 "Beni di interesse storico artistico. Condizioni ambientali di conservazione. Misurazione ed analisi." Offrono indicazioni sui valori di riferimento raccomandati dei parametri ambientali da mantenere per la conservazione delle opere d'arte;

**VISTO** il D.M. 27 novembre 2014 recante *Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero;*

**VISTO** il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171 recante *Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile*



GALLERIA BORGHESE

Piazzale Scipione Borghese, 5 – 00197 Roma  
+39068413979

PEC: [mbac-ga-bor@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-ga-bor@mailcert.beniculturali.it)  
PEO: [ga-bor@beniculturali.it](mailto:ga-bor@beniculturali.it)



*Ministero per i beni e le attività culturali*

GALLERIA BORGHESI

2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;

**VISTO** il D.M. 23 dicembre 2014, recante *Organizzazione e funzionamento dei musei statali* e ss.mm;

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/CE e 2014/24/CE" ed in particolare l'art. 58 del d. lgs. 50/16 sugli acquisti con procedure telematiche;

**VISTO** il D.M. 21/02/2018 Adozione dei livelli minimi uniformi di qualità per i musei e i luoghi della cultura di appartenenza pubblica e attivazione del Sistema museale nazionale;

**VISTO** che con nota prot. 137 del 14/01/2019 la Direzione Generale Bilancio ha trasmesso l'autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno finanziario 2019, limitatamente per ogni mese ad 1/12 degli stanziamenti previsti in ciascun capitolo del Bilancio dell'anno precedente;

**VISTO** che con nota prot. 249 del 25/01/19 la Direzione Generale Musei ha trasmesso il decreto di autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno finanziario 2019;

**DATO ATTO** che la ditta individuata sarà tenuta al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, in riferimento alla Legge n.136/2010 e s.m.i., ai sensi e per gli effetti dell'art.3 di detta legge;

**ACCERTATA** la disponibilità finanziaria sul Capitolo 2.1.2.004 del bilancio di previsione 2020;

Tutto ciò premesso, visto e considerato;

**DETERMINA**

- di approvare l'esecuzione di interventi di miglioramento dei lavori, coerente con l'art. 149 comma 1 del codice dei contratti, in relazione al contratto di appalto del 1 luglio 2019 rep. 182 del 2 luglio 2019 per l'esecuzione dei lavori di adeguamento a norma dell'impianto elettrico e di posa in opera dell'impianto fonia e dati della Galleria Borghese e di approvare il quadro economico dell'appalto;
- di approvare il quadro economico dell'appalto come sopra esposto;
- di procedere all'invio di ordine di servizio correlato alle modifiche anzidette da far sottoscrivere all'impresa;
- di imputare gli oneri dei lavori in variazione di cui alla presente determina, pari ad euro 28.414,79 oltre oneri della sicurezza pari ad euro 2.676,77, oltre Iva di legge, per un totale di euro 31.091,56 sul Capitolo 212004 AF 2020;
  - di confermare che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d. lgs. 50/16 e s.m.i., è la Dott.ssa Marina Minozzi;
- di adempiere agli obblighi in materia di Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 del d. lgs. 50/16 e s.m.i. e del decreto legislativo n. 33/2013 e s.m.i. e della legge 190/2012 in coerenza con la tutela della privacy di cui alla normativa nazionale e comunitaria.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott.ssa Anna Coliva)



GALLERIA BORGHESI

Piazzale Scipione Borghese, 5 – 00197 Roma

+39068413979

PEC: [mbac-ga-bor@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-ga-bor@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [ga-bor@beniculturali.it](mailto:ga-bor@beniculturali.it)